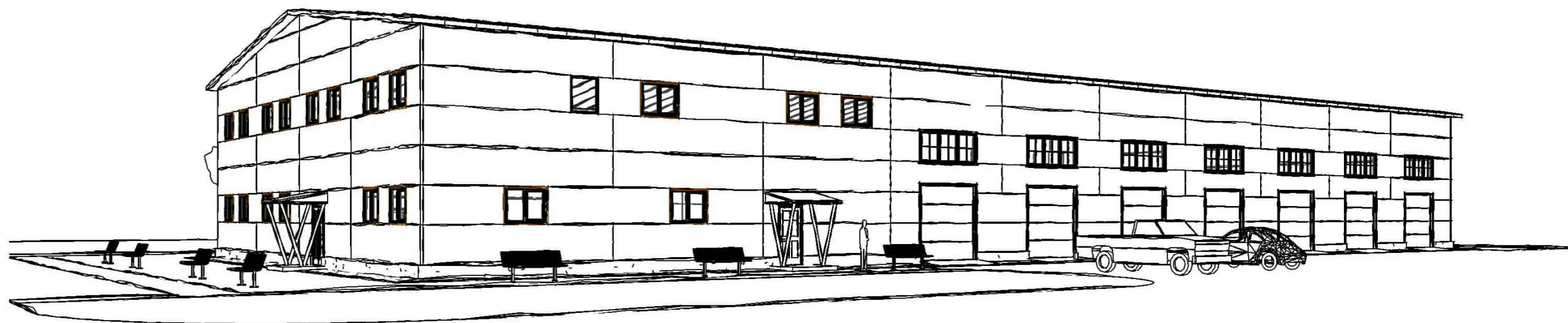


Строительство станции технического обслуживания грузовых автомобилей
на 7 постов с магазинами и буфетом на 56 мест

Эскизный проект

15-2024-ЭП



Лисаковск
2024

Согласовано			
Взам. инв. N			
Подл. и дата			
Инв. N подл.			

Ведомость чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ЭП-1	Общие данные (начало)	
ЭП-2	Общие данные (продолжение)	
ЭП-3	Общие данные (окончание)	
ЭП-4	Генплан. Разбивочный план	
ЭП-5	Паспорт цветового решения. Фасады 1-11, 11-1	
ЭП-6	Паспорт цветового решения. Фасады Б-А, А-Б	
ЭП-7	Фасады 1-11, 11-1	
ЭП-8	Фасады Б-А, А-Б	
ЭП-9	План на отм. 0000	
ЭП-10	План на отм. +3,900	
ЭП-11	Экспликация помещений	
ЭП-12	Разрезы 1-1	
ЭП-13	Разрезы 2-2	
ЭП-14	Разрезы 3-3	
ЭП-15	План кровли	
ЭП-16	Перспективное изображение	
ЭП-17	Перспективное изображение	
ЭП-18	Перспективное изображение	
ЭП-19	Перспективное изображение	
ЭП-20	Перспективное изображение	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта _____

Общие данные

Чертежи выполнены на основании:

- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- договора на проектирование.

Расположение объекта – Актюбинская область, г. Актобе, р-н Алматы, тр. Трасса Актобе–Орск, участок №100.

За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола 1-го этажа.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический подрайон IIIВ;
- расчетное значение веса снегового покрова – 1,5 кПа (СН РК EN 1991-1-3:2003/2017);
- нормативное значение ветрового давления – 0,56 кПа (СН РК EN 1991-1-4:2003/2017);
- температура наиболее холодной пятидневки – минус 15,1 °С (СП РК 2.04-01-2017);
- район сейсмичности – не сейсмичен (СП РК 2.03-30-2017).

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости здания – V.

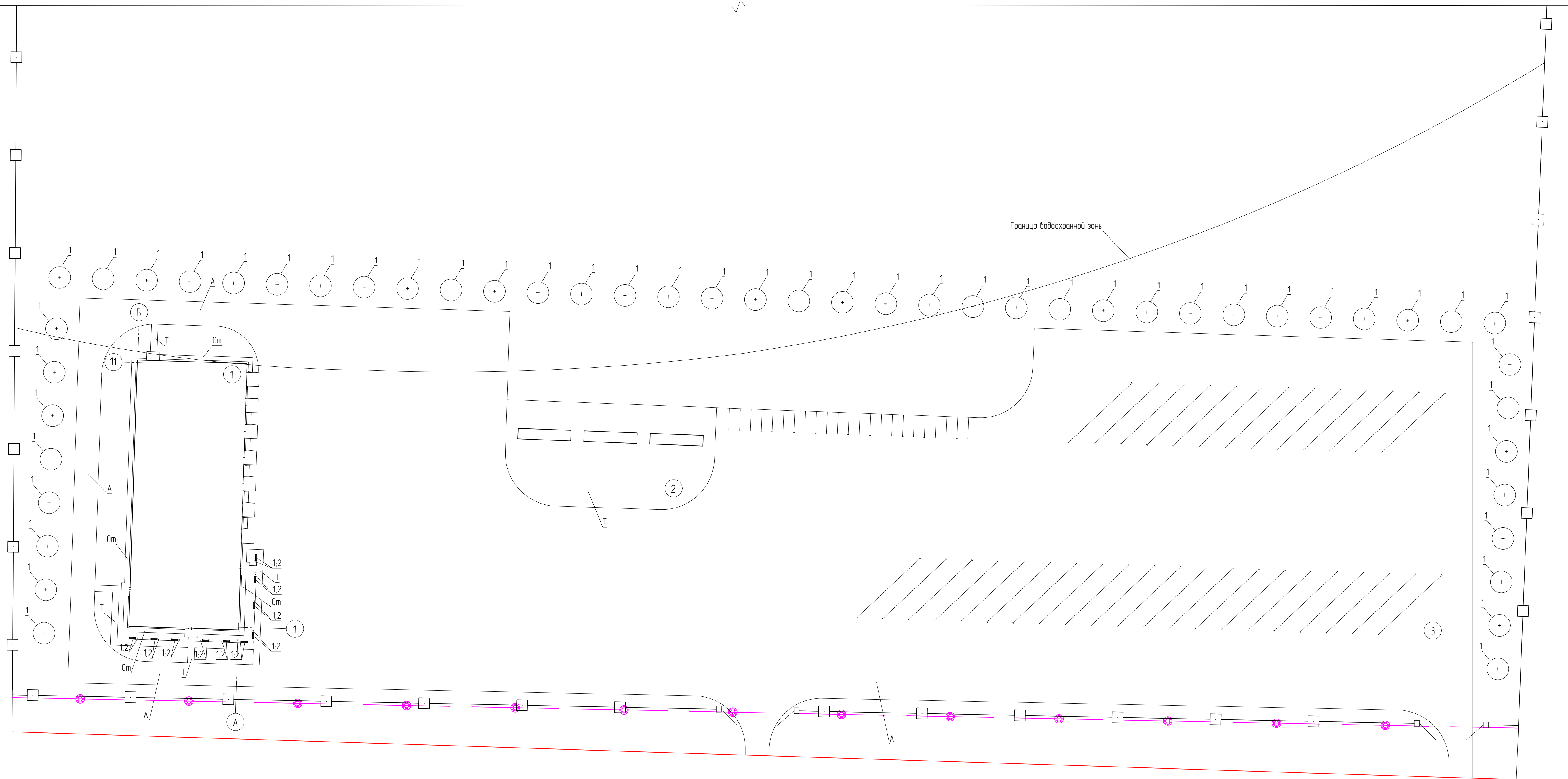
Класс по функциональной пожарной опасности – Ф5.1.

Категория здания по взрывопожарно и пожарной опасности – В.

Класс конструктивной пожарной опасности – С2.

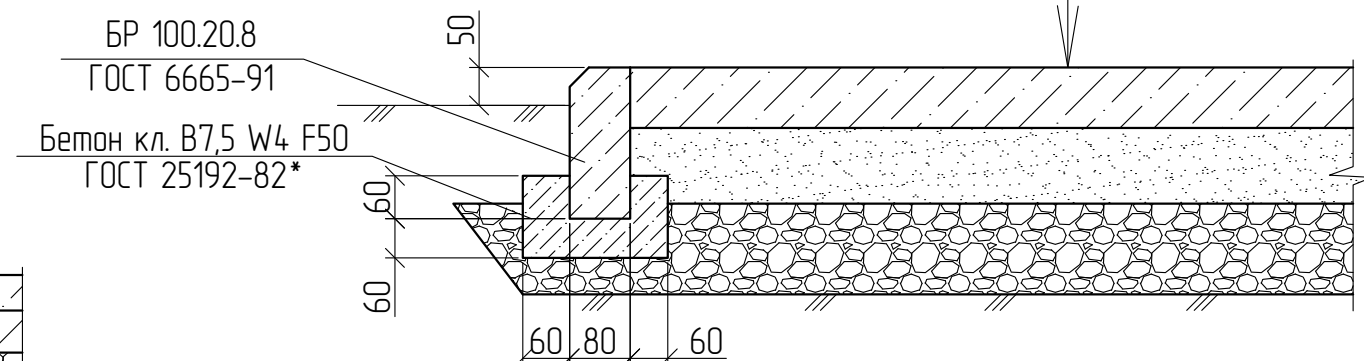
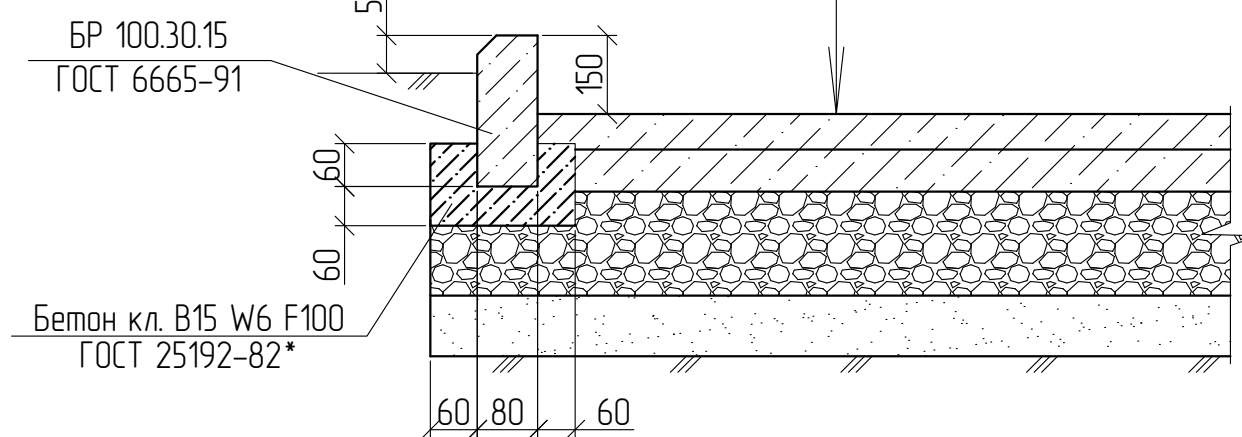
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение						Наименование						Примечание		
						<u>Ссылочные документы</u>								
СН РК EN 1991-1-3:2003 /2017						Нагрузки и воздействия на здания								
СП РК 2.04-01-2017						Строительная климатология								
СНП РК 2.02-05-2009						Пожарная безопасность зданий и сооружений								
СП РК 2.03-30-2017						Строительство в сейсмических зонах								
						15-2024-ЭП								
						Строительство станции технического обслуживания грузовых автомобилей на 7 постов с магазинами и буфетом на 56 мест								
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	СТО грузовых автомобилей магазинами и буфетом на 56 мест			Стадия	Лист	Листов			
ГИП		Шейн И.В.			11.24				Э	1	20			
Пров.		Шейн И.В.			11.24									
Разраб.		Коржабина			11.24									
Н.контр.		Чеснаков			11.24									
						Общие данные (начало)								



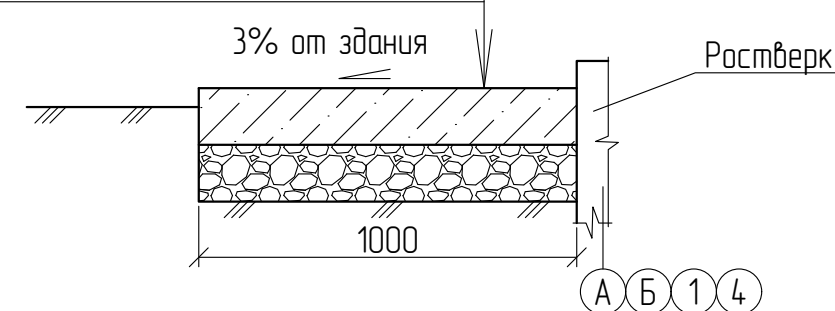
Тропуар (ноз. Т)

Плитка бетонная тротуарная 7К8 ГОСТ 17608-91	-80
Песок мелкозернистый ГОСТ 8736-93*	-100
Щебень фр. 20-40 СТ РК 946-92	-120
Уплотненный грунт	



Отмостка (поз. 0м)

Бетон кл. В7,5 W6 F100 ГОСТ25192-82*	-150
Щебень фр. 20-40 СТ РК 946-92	-150
Уплотненный грунт	



Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Береза бородавчатая	8-10	50	Посадка саженцем

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	Т.л. 320-18 альбом I	Скамья тип I	10	
2	Т.л. 320-10	Урна Т2	10	

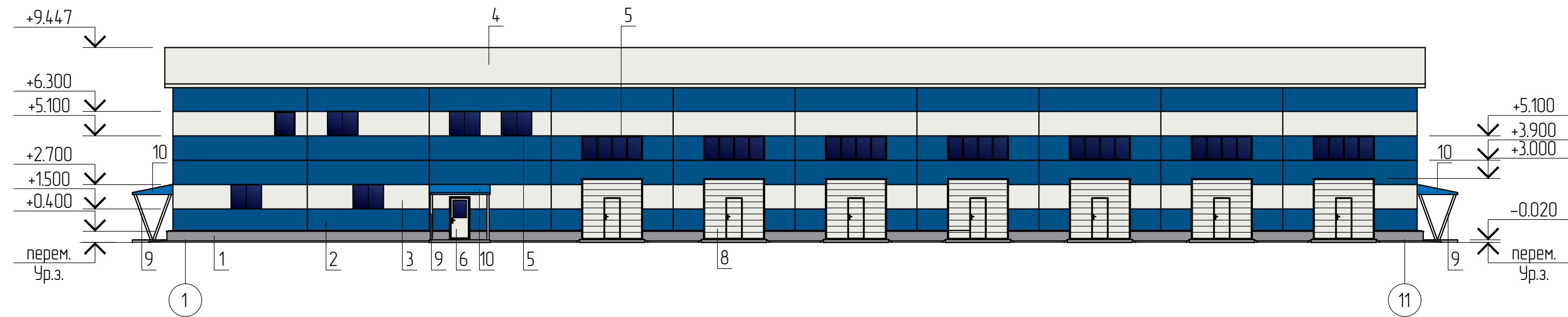
Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
Т	Тротуар с плиточным покрытием с бордюром из бортового камня БР100.20.8 (ГОСТ 6665-91) l=178м		1 219	
А	Асфальтобетонное покрытие проездов с бордюром из бортового камня БР100.30.15 (ГОСТ 6665-91) l=972м		21 833	
От	Отсыпка бетонная		145	

Поз.	Наименование	Ед. изм.	К-во	В процентном отношении	Примеч.
1	Общая площадь участка	м ²	150 010	100	
2	Площадь застройки	м ²	1 680,7	1	
3	Площадь замощений в т.ч.: тротуары	м ²	23 197	15,5	
	отмостка	м ²	145		
	дороги	м ²	21 833		
4	Площадь озеленения	м ²	125 132	83,5	

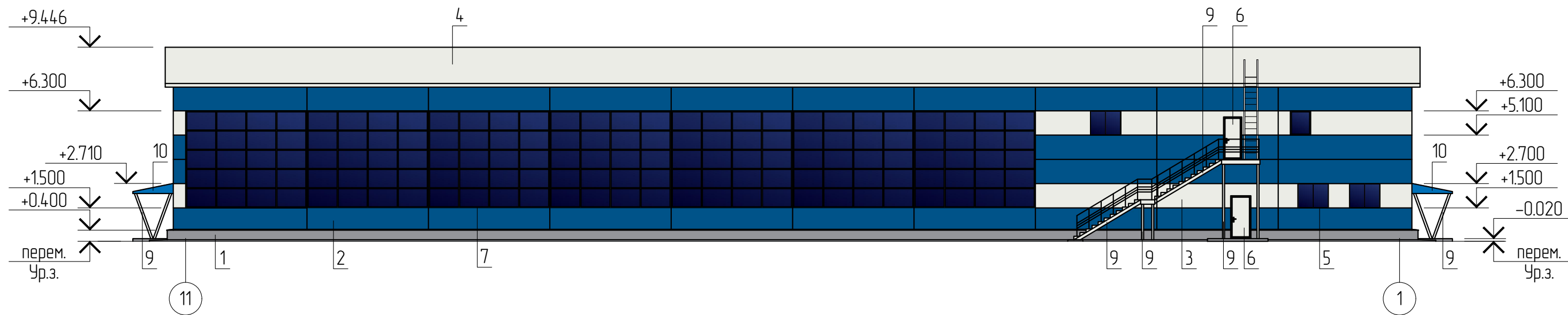
	- Ограждение территории		
	- Сети связи		- Скамья
	- Красная линия		- Дерево
	- Стоянка		- Урна

						15-2024-ЭП					
						Строительство станции технического обслуживания грузовых автомобилей на 7 мест с магазином и дуфетом на 56 мест					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	СТО грузовых автомобилей магазини и дуетом на 56 мест	Стодия	Лист	Листов		
ГИП		Шеин ИВ.			11.24		3	4			
Проб.		Шеин ИВ.			11.24						
Разрбд.		Каржакина			11.24						
Н.коитр.		Ческакова			11.24						
						Генплан. Разбивочный план					

Фасад 1-11



Фасад 11-1



Создано

Взам. инв. N

Подл. и дата

Инв. N подл.

						15-2024-ЭП			
						Строительство станции технического обслуживания грузовых автомобилей на 7 постов с магазинами и буетом на 56 мест			
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	СТО грузовых автомобилей магазинами и буетом на 56 мест	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Шейн И.В.			09.24				
Проб.		Шейн И.В.			09.24				
Разраб.		Коржабина			09.24		Э	5	
Н.контр.		Чеснаков			09.24	Паспорт цветового решения Фасады 1-11, 11-1			

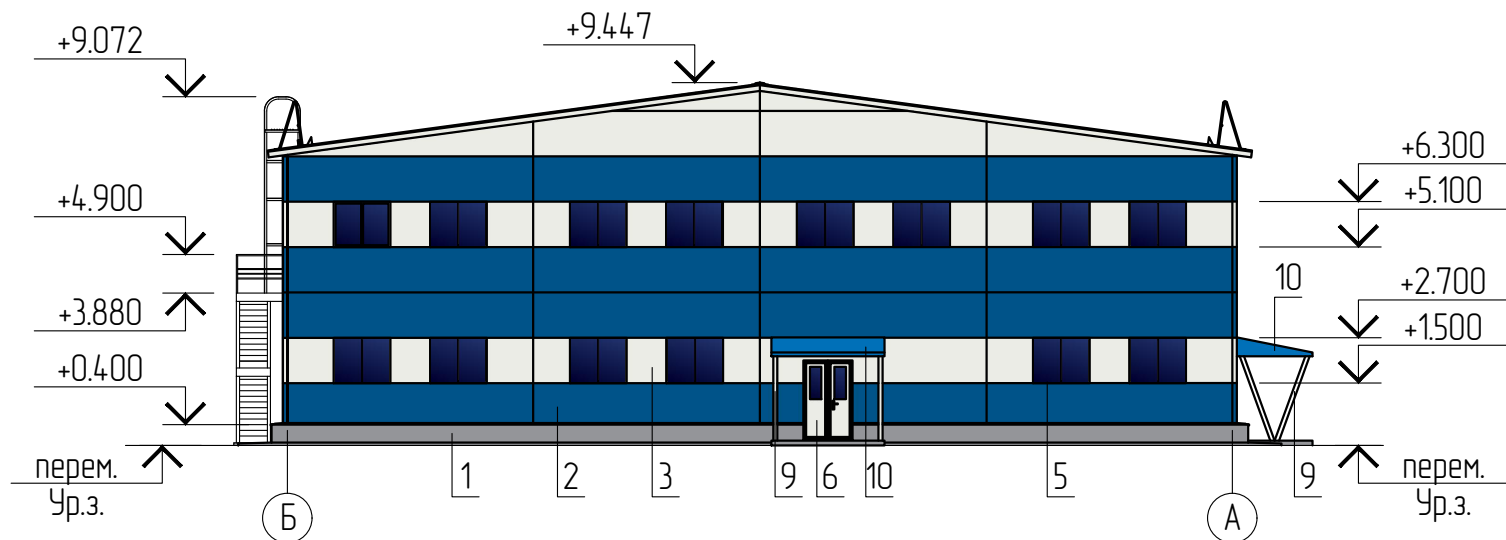
Согласовано

Взам. инв. N

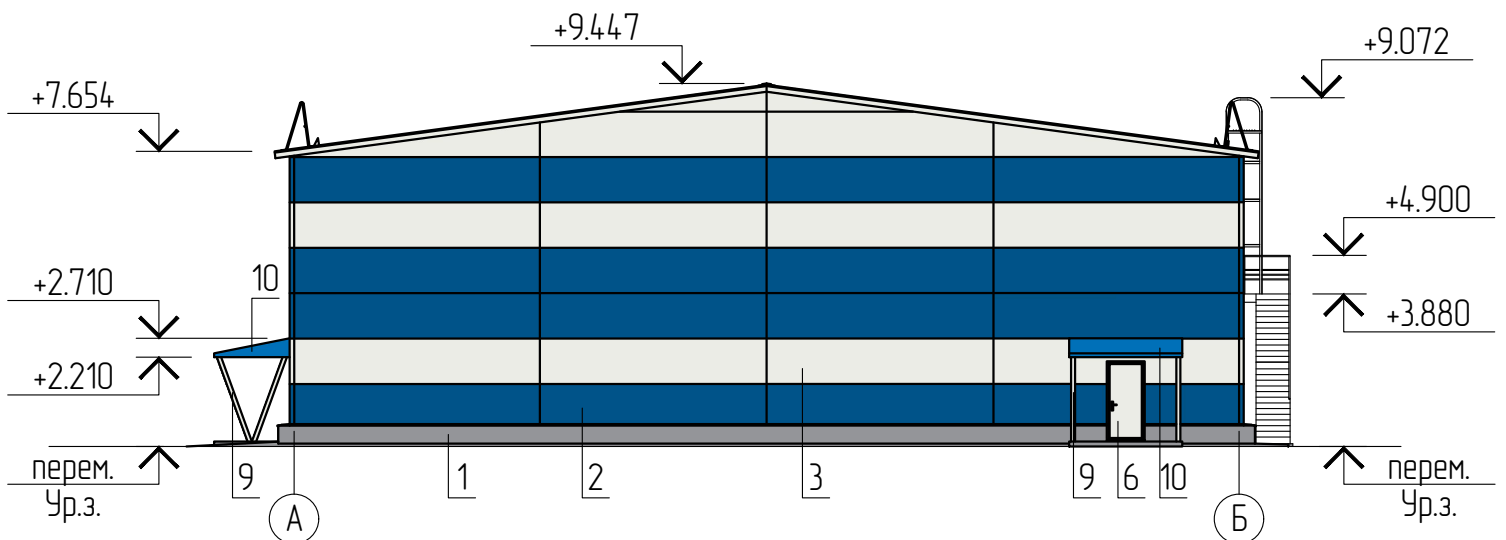
Подл. и дата

Инв. N подл.

Фасад Б-А



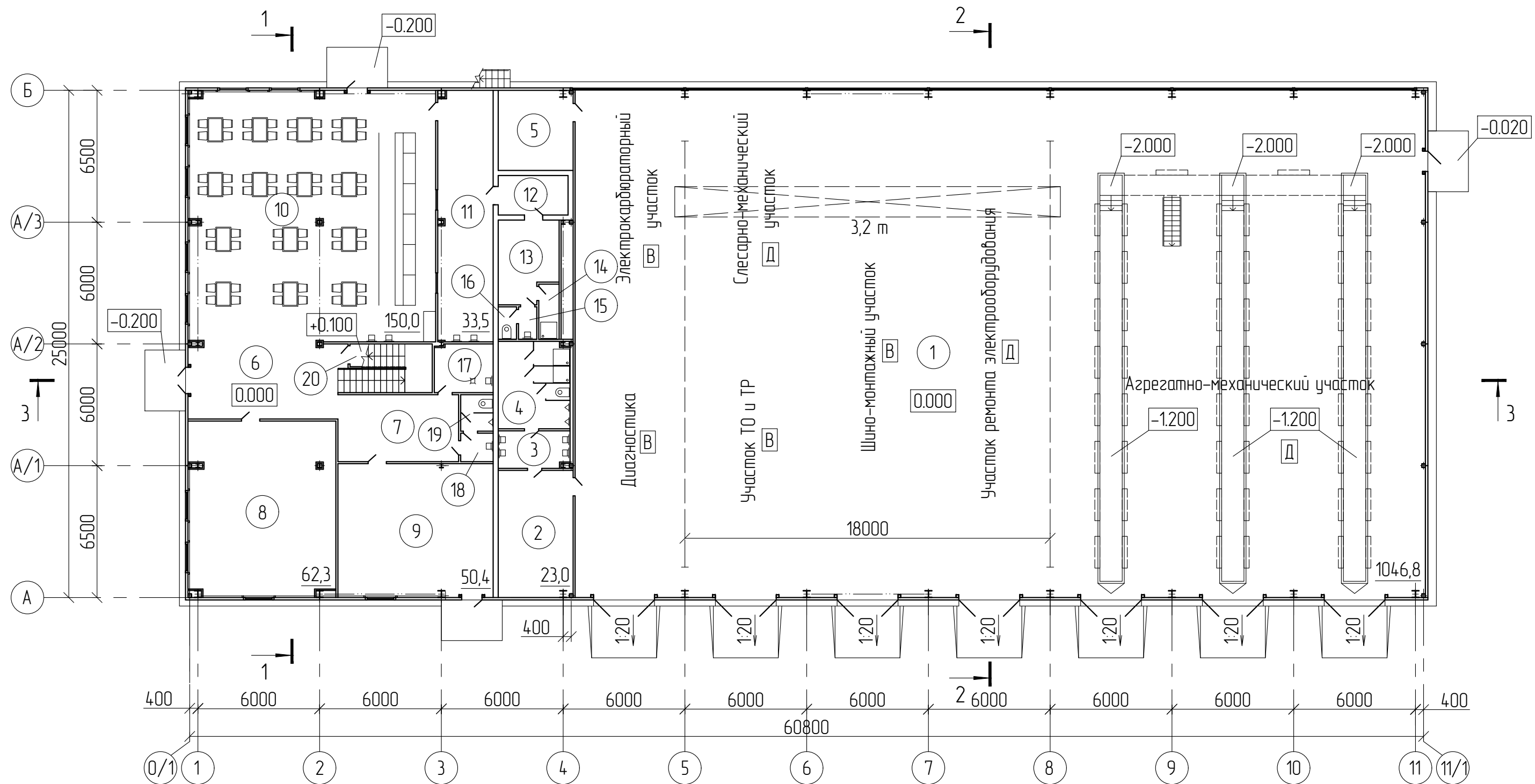
Фасад А-Б



Ведомость отделки фасадов

Поз.	Элементы	Вид отделки				Колер				
1	Цоколь	Оштукатуривание				Серый RAL7043				
2	Стена	Сэндвич-панель				Сигнальный синий RAL5005				
3	Стена	Сэндвич-панель				Белый RAL9003				
4	Кровля	Сэндвич-панель				Белый RAL9003				
5	Окна	ПВХ-профиль				Белый RAL9003				
6	Двери	Алюминиевый профиль				Белый RAL9003				
7	Витраж	Алюминиевый профиль				Белый RAL9003				
8	Ворота секционные	Заводское покрытие				Белый RAL9003				
9	Металлоконструкции	Окраска				Белый RAL9003				
10	Козырек тамбура	Профлист				Сигнальный синий RAL5005				
						15-2024-ЭП				
						Строительство станции технического обслуживания грузовых автомобилей на 7 постов с магазинами и буетом на 56 мест				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	СТО грузовых автомобилей магазинами и буетом на 56 мест		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Шейн И.В.			09.24			Э	6	
Пров.		Шейн И.В.			09.24					
Разраб.		Коржабина			09.24					
Н.контр.		Чеснаков			09.24					
						Паспорт цветового решения Фасады Б-А, А-Б				

План на отм. 0,000

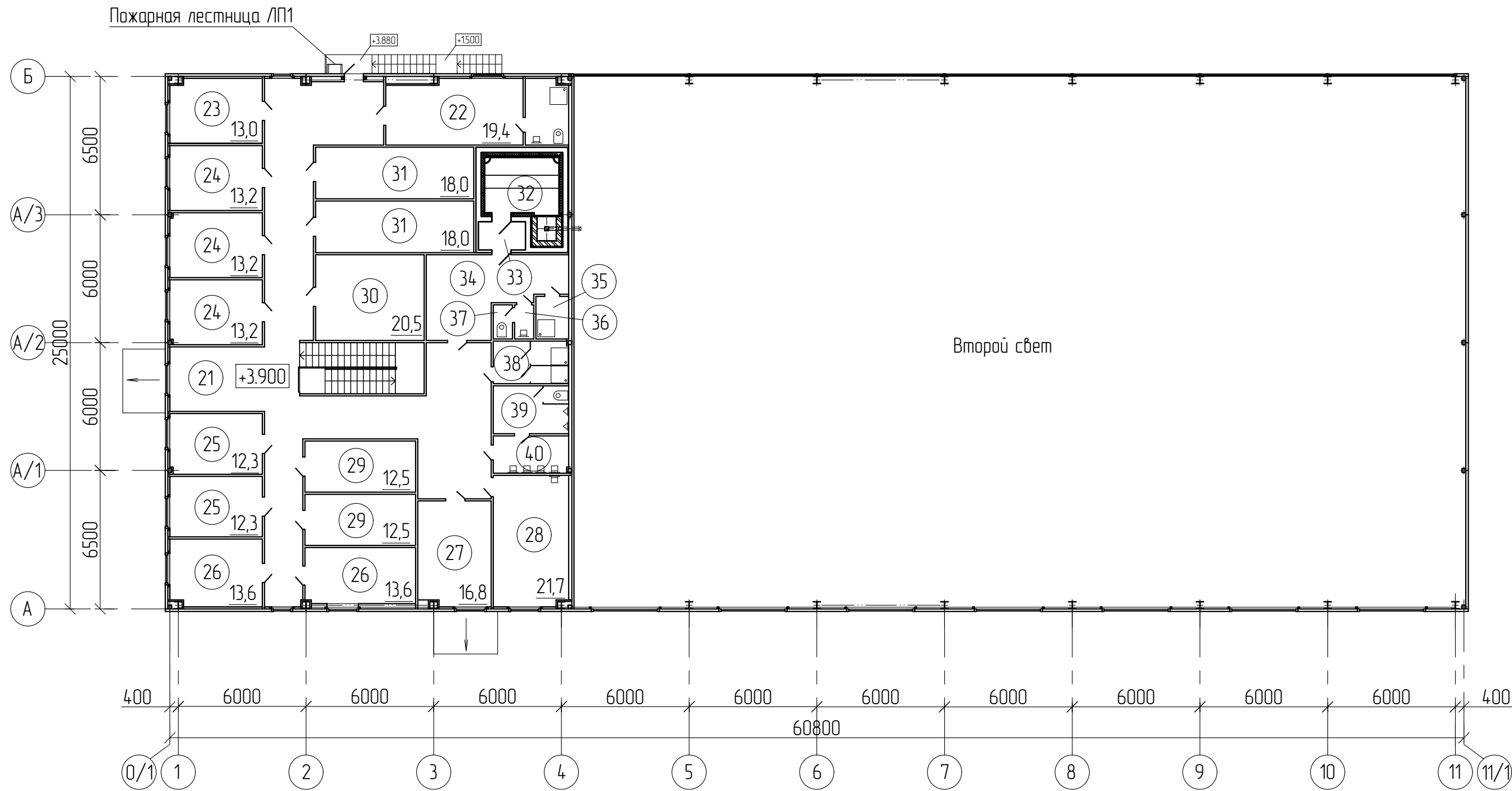


Согласовано

Взам. инв. N	
Подл. и дата	
Инв. N подл.	

						15-2024-ЭП				
						Строительство станции технического обслуживания грузовых автомобилей на 7 постов с магазинами и буфетом на 56 мест				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	СТО грузовых автомобилей магазинами и буфетом на 56 мест		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Шейн И.В.			11.24			Э	9	
Пров.		Шейн И.В.			11.24					
Разраб.		Коржавина			11.24					
Н.контр.		Чеснаков			11.24					
						План на отм. 0,000				

План на отм. +3,900



Согласовано					
Взам. инв. N					
Подл. и дата					
Инв. N подл.					

						15-2024-ЭП			
						Строительство станции технического обслуживания грузовых автомобилей на 7 постов с магазинами и дуфетом на 56 мест			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	СТО грузовых автомобилей магазинами и дуфетом на 56 мест	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Шейн И.В.			11.24		Э	10	
Пров.		Шейн И.В.			11.24				
Разраб.		Коржабина			11.24				
Н.контр.		Чеснаков			11.24				
						План на отм. +3,900			

Согласовано			
Взам. инв. N			
Подл. и дата			
Инв. N подл.			

Экспликация помещений

№ поме- щения	Наименование	Площадь, м ²	Категория по взрывопожарной и пожарной опасности
	на отм. 0,000		
1	Ремонтный цех	104,6,8	В
2	Раздевальная для работников цеха	23,0	
3	Умывальная	6,4	
4	Санузел с душевыми	15,1	
5	Элеваторный узел	14,4	Д
6	Вестибюль	28,7	
7	Холл	19,8	
8	Магазин продовольственных товаров	62,3	
9	Магазин автозапчастей	50,4	
10	Буфет на 56 мест	150,0	
11	Подсобное помещение	33,5	
12	Тамбур-шлюз	6,7	
13	Раздевальная для работников буфета	11,3	
14	Душевая	2,7	
15	Умывальная	1,4	
16	Туалет	1,4	
17	Помещение для уборочного инвентаря	6,9	ВЗ
18	Умывальная	2,2	
19	Туалет	2,9	
20	Электрощитовая	3,0	ВЗ
20.1	Лестница	13,3	

Экспликация помещений

№ поме- щения	Наименование	Площадь, м ²	Категория по взрывопожарной и пожарной опасности
	на отм. +3,900		
21	Коридоры	108,6	
22	Комната отдыха для работников	19,4	
23	Комната ожидания для клиентов	13,0	
24	Комната ожидания для клиентов	13,2	
25	Комната ожидания для клиентов	12,3	
26	Комната ожидания для клиентов	13,6	
27	Комната отдыха для работников	13,6	
28	Помещение для оказания первичной медицинской помощи	21,7	
29	Подсобное помещение	12,5	
30	Подсобное помещение	20,5	
31	Подсобное помещение	18,0	
32	Сауна	10,2	
33	Тамбур-шлюз	2,9	
34	Раздевальная	19,8	
35	Душевая	3,1	
36	Умывальная	1,4	
37	Туалет	1,4	
38	Душевая общая	7,0	
39	Туалет общий	8,0	
40	Умывальная общая	6,2	

						15-2024-ЭП			
						Строительство станции технического обслуживания грузовых автомобилей на 7 постов с магазинами и буфетом на 56 мест			
Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	СТО грузовых автомобилей магазинами и буфетом на 56 мест	Стадия	Лист	Листов
Гип		Шейн И.В.			11.24		Э	11	
Пров.		Шейн И.В.			11.24				
Разраб.		Коржабина			11.24				
Н.контр.		Чеснаков			11.24	Экспликация помещений			



Согласовано				
Взам. инв. N				
Подл. и дата				
Инв. N подл.				

						15-2024-ЭП			
						Строительство станции технического обслуживания грузовых автомобилей на 7 постов с магазинами и бұфетом на 56 мест			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	СТО грузовых автомобилей магазинами и бұфетом на 56 мест	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Шейн И.В.			11.24		Э	16	
Пров.		Шейн И.В.			11.24				
Разраб.		Коржабина			11.24				
Н.контр.		Чеснаков			11.24	Перспективное изображение			



Согласовано							
Взам. инв. N		Подл. и дата					
Инв. N подл.							

						15-2024-ЭП				
						Строительство станции технического обслуживания грузовых автомобилей на 7 постов с магазинами и дуфетом на 56 мест				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	СТО грузовых автомобилей магазинами и дуфетом на 56 мест		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Шейн И.В.			11.24			Э	17	
Пров.		Шейн И.В.			11.24					
Разраб.		Коржабина			11.24					
Н.контр.		Чеснаков			11.24	Перспективное изображение				



Согласовано					
Инв. N подл.	Подл. и дата	Взам. инв. N			

						15-2024-ЭП				
						Строительство станции технического обслуживания грузовых автомобилей на 7 постов с магазинами и буетом на 56 мест				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	СТО грузовых автомобилей магазинами и буетом на 56 мест		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Шейн И.В.			11.24			Э	18	
Пров.		Шейн И.В.			11.24					
Разраб.		Коржабина			11.24					
Н.контр.		Чеснаков			11.24					
						Перспективное изображение				



Согласовано					
Инв. N подл.	Подл. и дата	Взам. инв. N			

						15-2024-ЭП			
						Строительство станции технического обслуживания грузовых автомобилей на 7 постов с магазинами и бұфетом на 56 мест			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	СТО грузовых автомобилей магазинами и бұфетом на 56 мест	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Шейн И.В.			11.24		Э	19	
Пров.		Шейн И.В.			11.24				
Разраб.		Коржабина			11.24				
Н.контр.		Чеснаков			11.24	Перспективное изображение			



Согласовано					
Инд. N подл.	Подп. и дата	Взам. инд. N			

						15-2024-ЭП			
						Строительство станции технического обслуживания грузовых автомобилей на 7 постов с магазинами и бұфетом на 56 мест			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата				
ГИП		Шейн И.В.			11.24	СТО грузовых автомобилей магазинами и бұфетом на 56 мест	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Шейн И.В.			11.24		Э	20	
Разраб.		Коржабина			11.24				
Н.контр.		Чеснаков			11.24				
						Перспективное изображение			