

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

**Строительство спортивного комплекса
для художественной гимнастики**

02-2024-ЭП

г. Лисаковск 2024 г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	План первого этажа. Экспликация помещений	
3	План второго этажа. Экспликация помещений	
4	Цветовое решение фасада А-Л	
5	Цветовое решение фасада 13-1	
6	Цветовое решение фасада Л-А	
7	Цветовое решение фасада 1-13	
8	Фасад А-Л	
9	Фасад 13-1	
10	Фасад Л-А	
11	Фасад 1-13	
12	Разрез 1-1	

Архитектурно-планировочные решения

Эскизный проект: "Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики" (отопливаемое) без подвала прямоугольное с размерами в осях 48,0 х 52,2м.
Высота этажа - 3,0м (административный корпус), 13,0м (зал для художественной гимнастики)
Крытое сооружение предназначено для занятия художественной гимнастикой, для доступа МГН, при входе в здание предусмотрен пандус
Конструктивной основой административной части здания являются: Фундамент ленточный железобетонный, газобетонные блоки, наружная отделка обеспечивается алюминиевыми фасадными панелями, по металлическому каркасу с утеплением
Конструктивной основой гимнастического зала является : фундамент из монолитной плиты, колонны металлические, наружная отделка зданий обеспечивается Сэндвич-панелями

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Строительный объем	м³	36 414
2	Площадь застройки	м²	2 890,0
3	Общая площадь	м²	3 289,0
4	Полезная площадь	м²	3 160,2
5	Расчетная площадь	м²	2 321,2
6	Этажность	эт.	2

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.
ГИП:  Таскалиев Ж. А.

Общие указания

Эскизный проект: "Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики"

- Задание на проектирование, выданного заказчиком;
- Договора на проектирование
Расположение объекта - г. Астана
За относительную отметку 0,000, принят уровень чистого пола

Природно-климатические условия района строительства

Объект расположен в ІВ климатическом районе, с расчетной температурой наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 31,2С, с обычными геологическими условиями.
Район строительства сейсмичен.
Нормативные данные: снеговая нагрузка - 147 кгс/м2.
Скоростной напор ветра - 0,56 кгс/м2.
Рельеф строительства спокоен.

Характеристики проектируемого здания

- Здание ІІ уровня ответственности
- Степень долговечности - ІІ
- Степень огнестойкости - V.
- Класс конструктивной пожарной опасности - С2.
- Класс функциональной пожароопасности - Ф2.1
- Класс пожарной опасности строительных конструкций - КО.

Конструктивные решения административной части здания

Фундамент - из ФБС блоков - 600мм
Наружные стены - газобетонные блоки - 400мм, с утеплением мин. ватой - 100мм. с обшивкой из алюминиевых панелей
Перегородки - газобетонные блоки - 150мм
Перекрытие - ж/б плита перекрытия - 220мм
Оконные блоки, витражи - из ПВХ по ГОСТ 30674-99
Дверные блоки - металлические по ГОСТ 30970-2014
Кровля - двухскатная по металлическому каркасу

Конструктивные решения административной части здания

Фундамент - монолитная ж/б плита, толщ. 300мм
Несущий каркас - метоллические колонны 100мм
Наружные стены - Сэндвич-панели - 120мм
Перегородки - Сэндвич панели - 100мм
Фермы - из металлических прокатных уголков 100х10мм
Витражи - из ПВХ по ГОСТ 30674-99
Дверные блоки - металлические по ГОСТ 30970-2014
Кровля - сэндвич-панели, толщ. 150 мм

Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики				
Директор		Шейн А.А.			2024	Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Таскалиев Ж.А.			2024			ЭП	1	
						Общие данные				
Нормоконтроль		Чеснаков Д.Е.			2024					

A diagram of a two-staff musical system. On the left, a vertical brace groups the two staves. On the right, a fermata is placed over the top staff. The staves are empty, with no notes or clefs.



№ пом.	Наименование	Площадь, м ²
1	Тамбур	7,90
2	Вестибюль	73,80
3	Комната охраны и видеонаблюдения	15,60
4	Гардеробная верхней одежды	15,60
5	Санузел для инвалидов (МГН)	3,30
6	Тамбур-шлюз	1,80
7	Туалет	1,60
8	Туалет	1,60
9	Тамбур-шлюз	1,80
10	Медицинский кабинет	19,60
11	Медицинский кабинет	20,30
12	Холл / Ожидальная	77,90
13	Лестничная клетка	16,10
14	Раздевальная	49,10
15	Коридор	6,50
16	Санузел	5,70
17	Душевая	7,70
18	Коридор	6,50
19	Санузел	5,70
20	Душевая	7,70
21	Раздевальная	49,10
22	Комната уборочного инвентаря	8,10
23	Лестничная клетка	16,10
24	Буфет	44,70
25	Коридор	12,90
26	Электрощитовая	8,00
27	Тепловой ввод	14,20
28	Зал для художественной гимнастики	1 150,00

№ пом.	Наименование	Площадь, м
29	Тамбур	7,90
30	Вестибюль	73,80
31	Комната охраны и видеонаблюдения	15,60
32	Гардеробная верхней одежды	15,60
33	Санузел для инвалидов (МГН)	3,30
34	Тамбур-шлюз	1,80
35	Туалет	1,60
36	Туалет	1,60
37	Тамбур-шлюз	1,80
38	Медицинский кабинет	19,60
39	Медицинский кабинет	20,30
40	Холл / Ожидальная	77,90
41	Лестничная клетка	16,10
42	Раздевальная	49,10
43	Коридор	6,50
44	Санузел	5,70
45	Душевая	7,70
46	Коридор	6,50
47	Санузел	5,70
48	Душевая	7,70
49	Раздевальная	49,10
50	Комната уборочного инвентаря	8,10
51	Лестничная клетка	16,10
52	Буфет	44,70
53	Коридор	12,90
54	Электрощитовая	8,00
55	Тепловой ввод	14,20
	ИТОГО:	2 147,80

						Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Директор		Шейн А.А.			2024	Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Таскалиев Ж.А.			2024		ЭП	2	
Нормоконтроль		Чеснаков Д.Е.			2024	План первого этажа. Экспликация помещений			

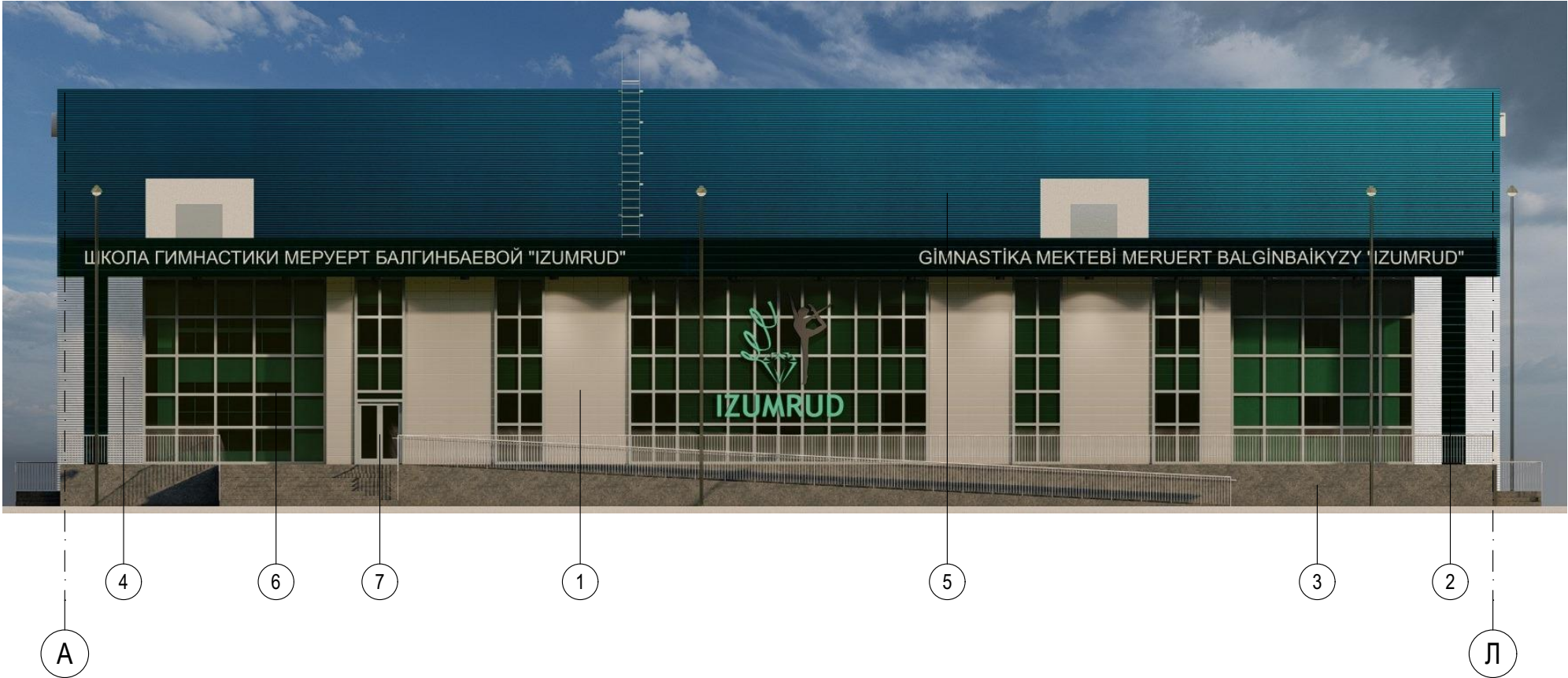
Экспликация помещений (начало)		
№ пом.	Наименование	Площадь, м²
1	Лестничная клетка	16,10
2	Зал хореографии	69,30
3	Зал хореографии	69,30
4	Коридор	10,20
5	Лестничная клетка	16,10
6	Холл	73,80
7	Санузел для инвалидов (МГН)	3,30
8	Кабинет	11,80
9	Кабинет	11,80
10	Кабинет	15,60
11	Тамбур-шлюз	1,80
12	Туалет	1,60
13	Туалет	1,60
14	Тамбур-шлюз	1,80
15	Кабинет	20,50
16	Кабинет	24,10
17	Коридор	48,50
18	Кабинет директора	23,80
19	Комната отдыха	14,20
20	Коридор	9,60
21	Санузел	1,90
22	Санузел	1,90
23	Раздевальная	7,50
24	Раздевальная	7,30
25	Душевая	4,20
26	Камера сухого жара	6,00
27	Душевая	4,20
28	Камера сухого жара	6,00
29	Массажная	14,80
30	Балкон	72,00

Экспликация помещений (окончание)		
№ пом.	Наименование	Площадь, м²
31	Лестничная клетка	16,10
32	Зал хореографии	69,30
33	Зал хореографии	69,30
34	Коридор	10,20
35	Лестничная клетка	16,10
36	Холл	73,80
37	Санузел для инвалидов (МГН)	3,30
38	Кабинет	11,80
39	Кабинет	11,80
40	Кабинет	15,60
41	Тамбур-шлюз	1,80
42	Туалет	1,60
43	Туалет	1,60
44	Тамбур-шлюз	1,80
45	Кабинет	20,50
46	Кабинет	24,10
47	Коридор	48,50
48	Кабинет директора	23,80
49	Комната отдыха	14,20
50	Коридор	9,60
51	Санузел	1,90
52	Санузел	1,90
53	Раздевальная	7,50
54	Раздевальная	7,30
55	Душевая	4,20
56	Камера сухого жара	6,00
57	Душевая	4,20
58	Камера сухого жара	6,00
59	Массажная	14,80
60	Балкон	72,00
ИТОГО:		1 141,20

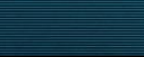


						Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики						
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики			Стадия	Лист	Листов	
Директор		Шейн А.А.			2024				ЭП	3		
ГИП		Таскалиев Ж.А.			2024	План второго этажа. Экспликация помещений						
Нормоконтроль		Чеснаков Д.Е.			2024							

Фасад А-Л

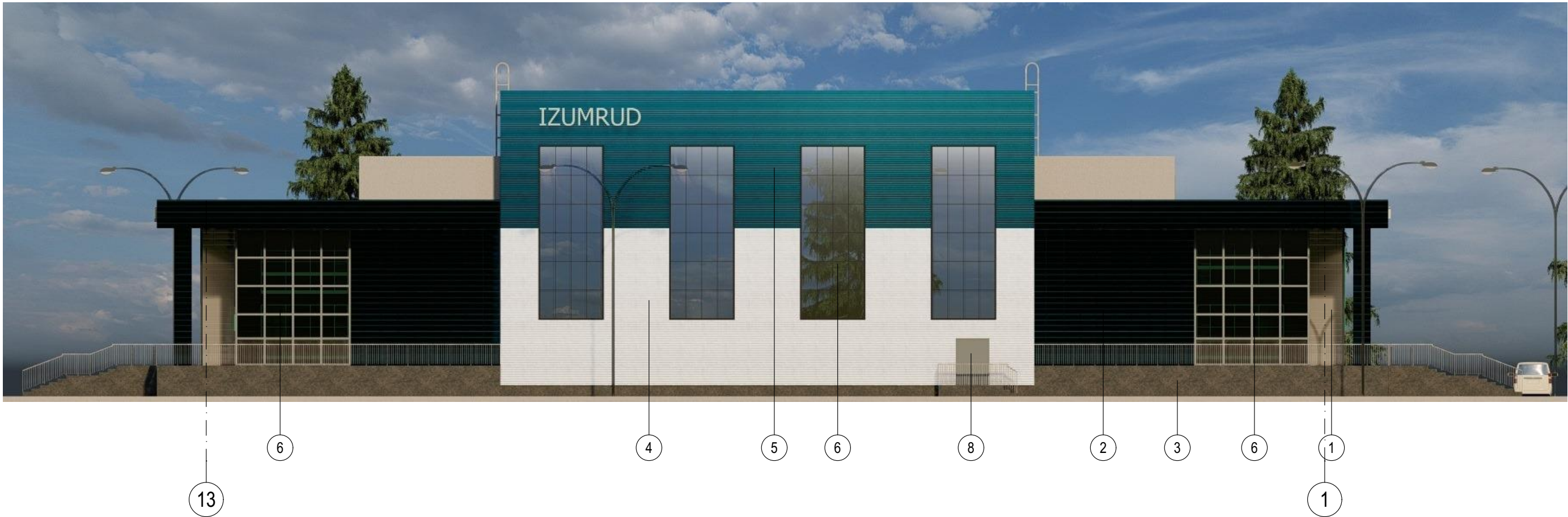


Ведомость отделки фасадов

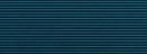
Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	
1	Плоскости стен	Алюминевые панели		RAL 9002
2	Плоскости стен	Алюминевые панели		RAL 6004
3	Цоколь	Бетон		RAL 7013
4	Плоскости стен	Сэндвич-панель		RAL 9010
5	Плоскости стен	Сэндвич-панель		RAL 6004
6	Окна	Алюминевые		RAL 9003
7	Двери	ПВХ		RAL 9003

						Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Директор		Шейн А.А.			2024	Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Таскалиев Ж.А.			2024		ЭП	4	
Нормоконтроль		Чеснаков Д.Е.			2024	Цветовое решение фасада А-Л			

Фасад 13-1

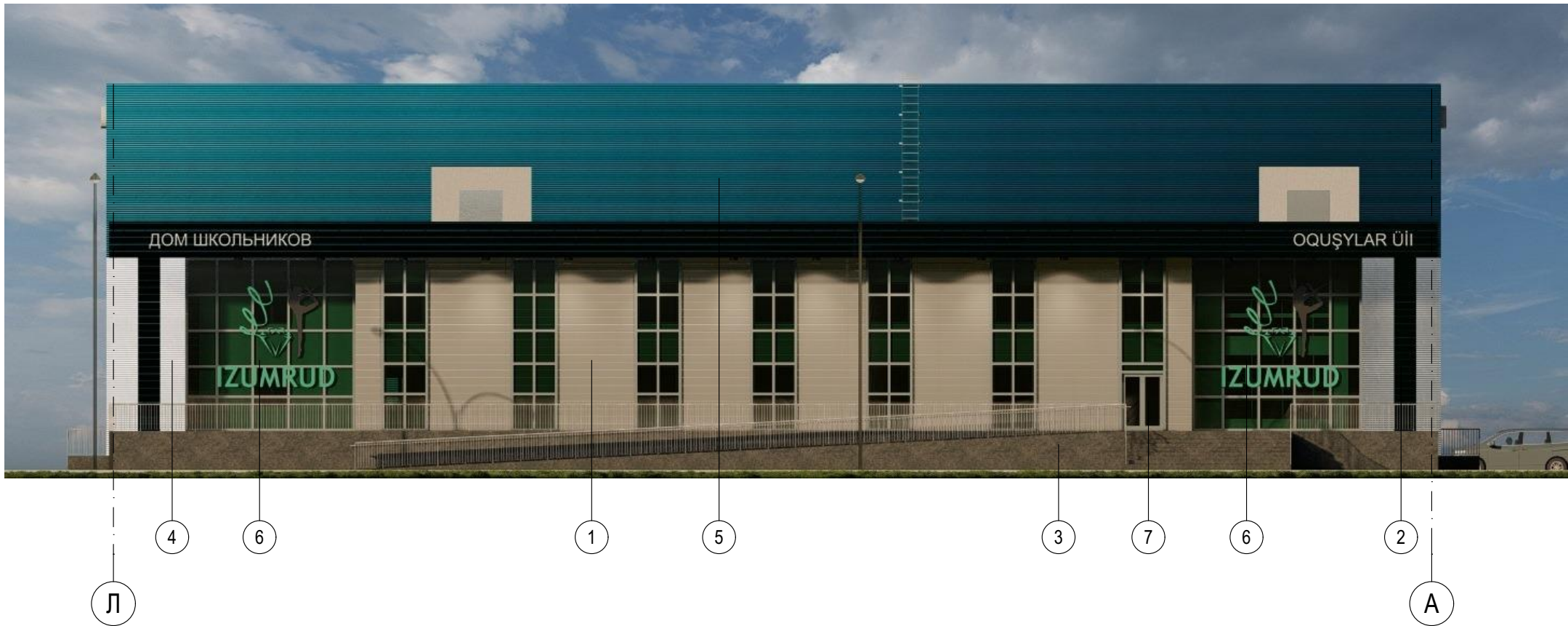


Ведомость отделки фасадов

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	
1	Плоскости стен	Алюминевые панели		RAL 9002
2	Плоскости стен	Алюминевые панели		RAL 6004
3	Цоколь	Бетон		RAL 7013
4	Плоскости стен	Сэндвич-панель		RAL 9010
5	Плоскости стен	Сэндвич-панель		RAL 6004
6	Окна	Алюминевые		RAL 9003
8	Двери	Металлическая		RAL 7011

						Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики	Стадия	Лист	Листов
Директор			Шейн А.А.		2024		ЭП	5	
ГИП			Таскалиев Ж.А.		2024				
Нормоконтроль			Чеснаков Д.Е.		2024	Цветовое решение фасада 13-1			

Фасад Л-А

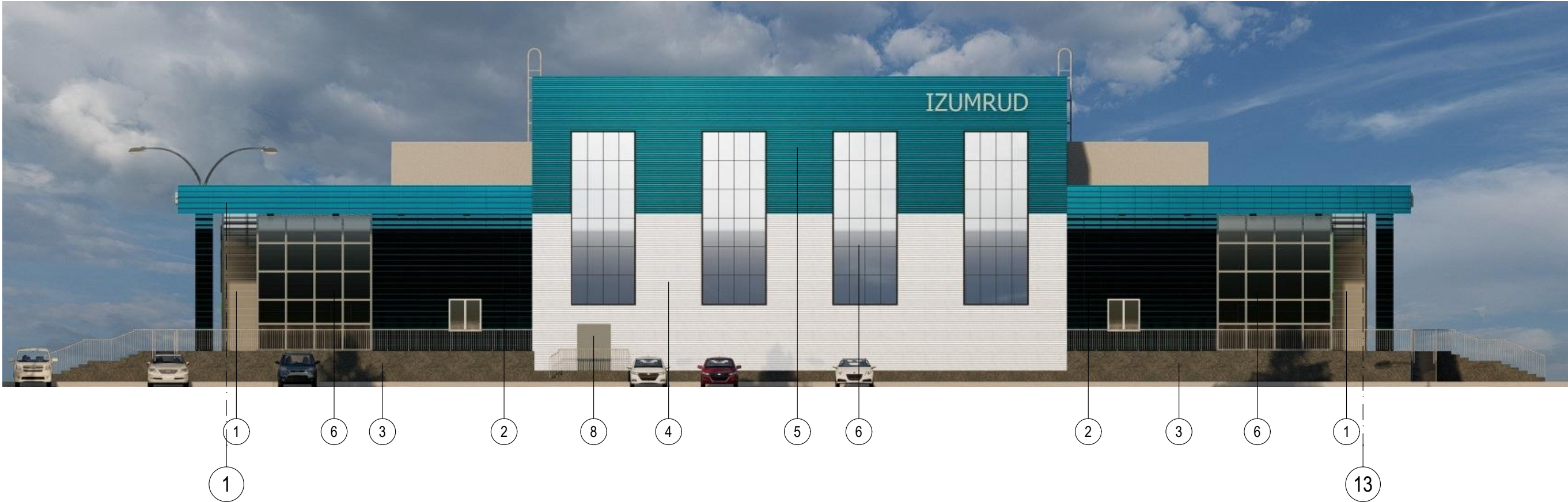


Ведомость отделки фасадов

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	
1	Плоскости стен	Алюминевые панели		RAL 9002
2	Плоскости стен	Алюминевые панели		RAL 6004
3	Цоколь	Бетон		RAL 7013
4	Плоскости стен	Сэндвич-панель		RAL 9010
5	Плоскости стен	Сэндвич-панель		RAL 6004
6	Окна	Алюминевые		RAL 9003
7	Двери	ПВХ		RAL 9003

						Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики	Стадия	Лист	Листов
Директор			Шейн А.А.		2024		ЭП	6	
ГИП			Таскалиев Ж.А.		2024				
Нормоконтроль			Чеснаков Д.Е.		2024	Цветовое решение фасада Л-А			

Фасад 1-13

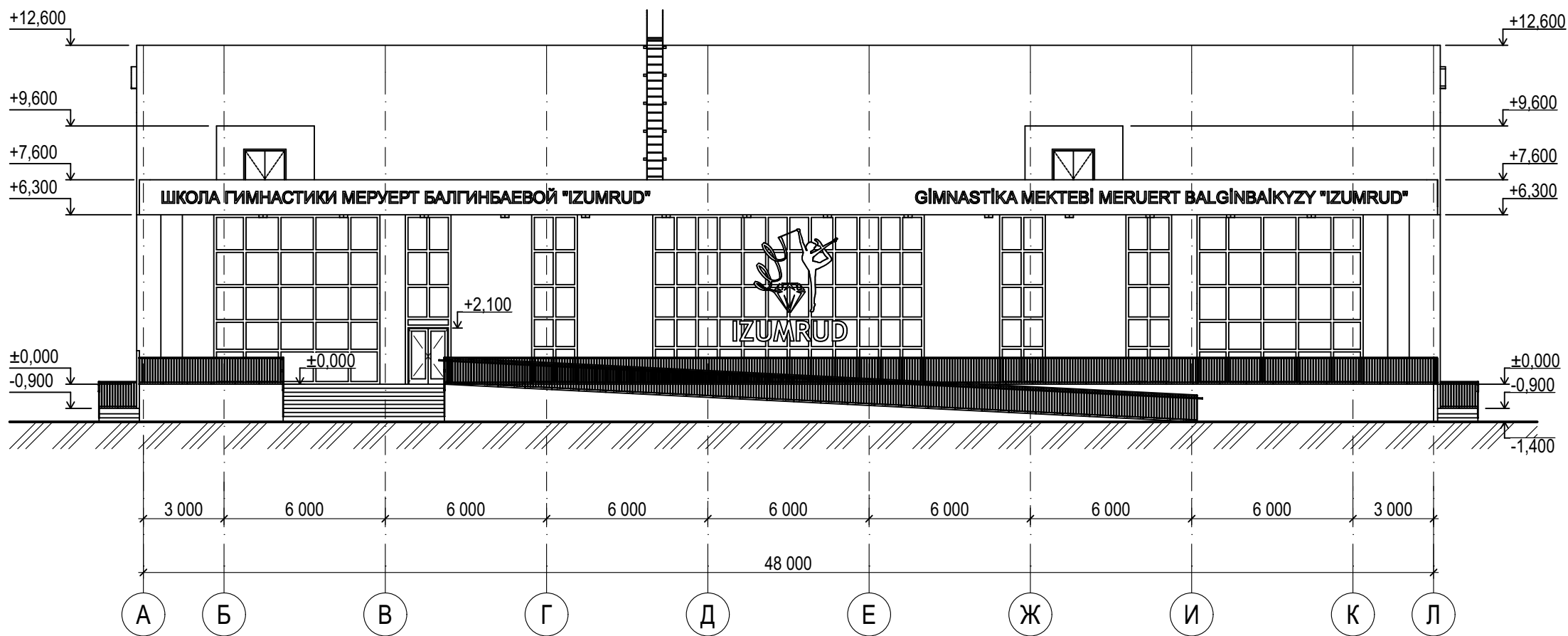


Ведомость отделки фасадов

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета или образец колера	
1	Плоскости стен	Алюминевые панели		RAL 9002
2	Плоскости стен	Алюминевые панели		RAL 6004
3	Цоколь	Бетон		RAL 7013
4	Плоскости стен	Сэндвич-панель		RAL 9010
5	Плоскости стен	Сэндвич-панель		RAL 6004
6	Окна	Алюминевые		RAL 9003
8	Двери	Металлическая		RAL 7011

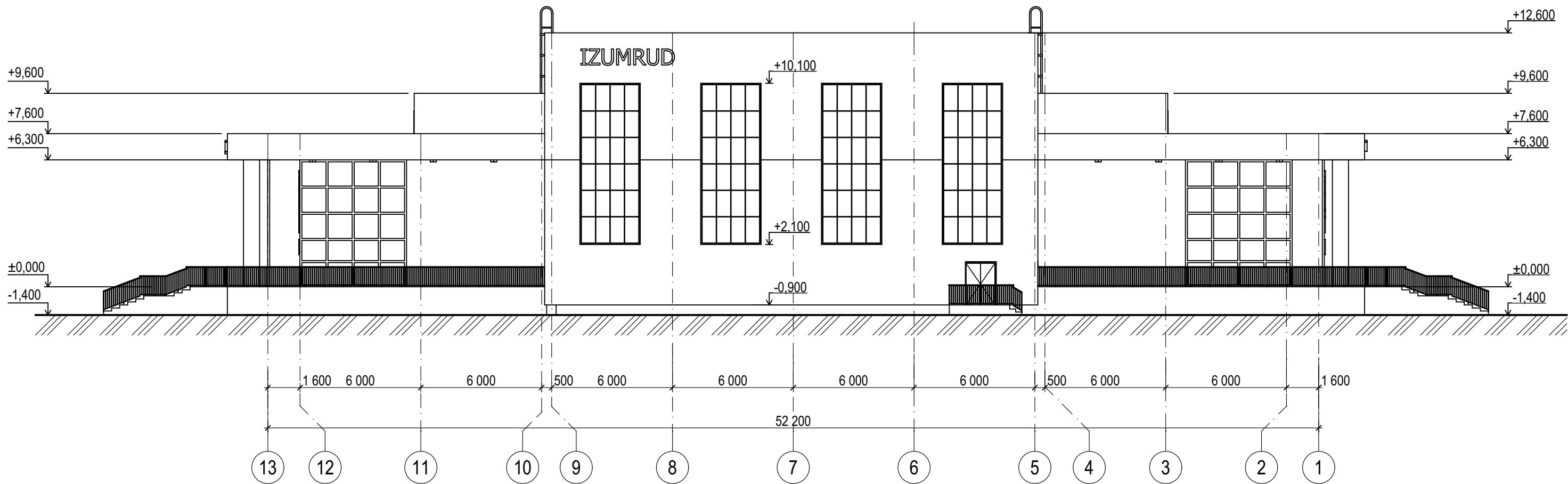
						Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Директор		Шейн А.А.			2024	Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Таскалиев Ж.А.			2024		ЭП	7	
						Цветовое решение фасада 1-13			
Нормоконтроль		Чеснаков Д.Е.			2024				

Фасад А-Л



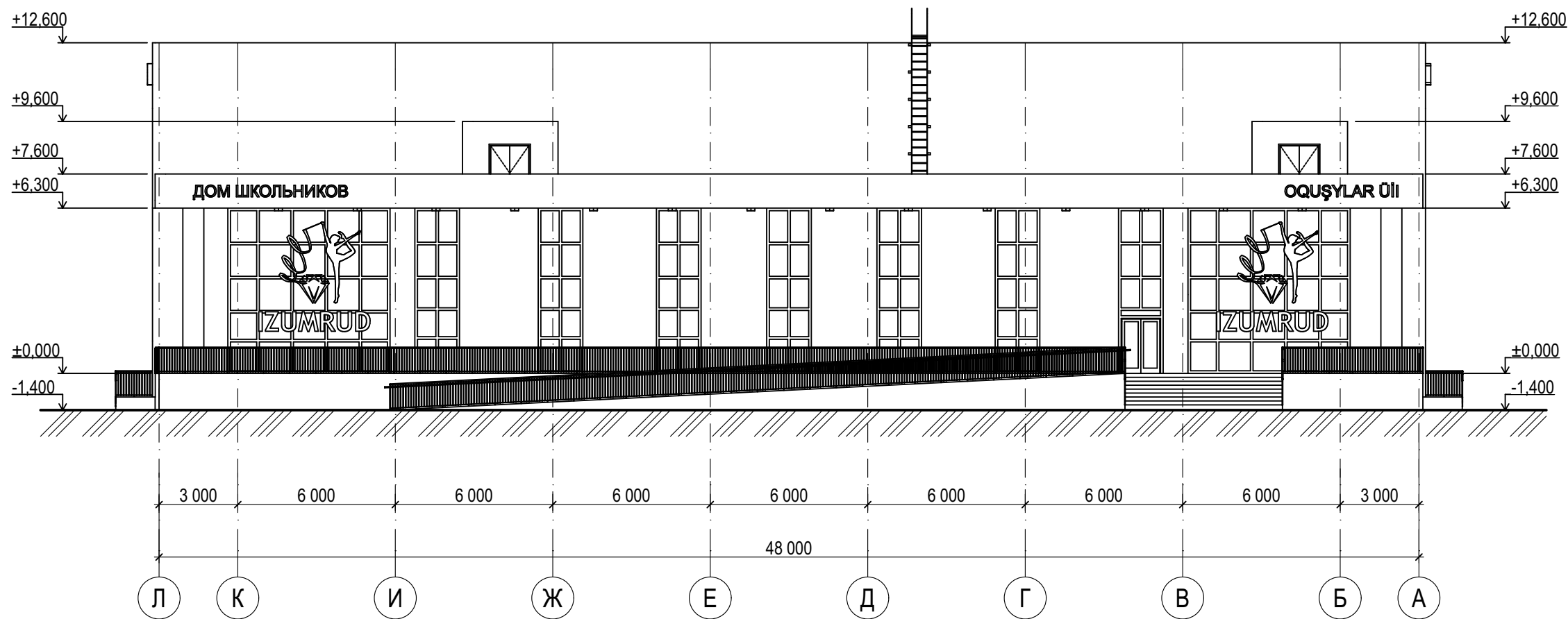
						Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики	Стадия	Лист	Листов
Директор		Шейн А.А.			2024		ЭП	8	
ГИП		Таскалиев Ж.А.			2024				
Нормоконтроль		Чеснаков Д.Е.			2024	Фасад А-Л			

Фасад 13-1



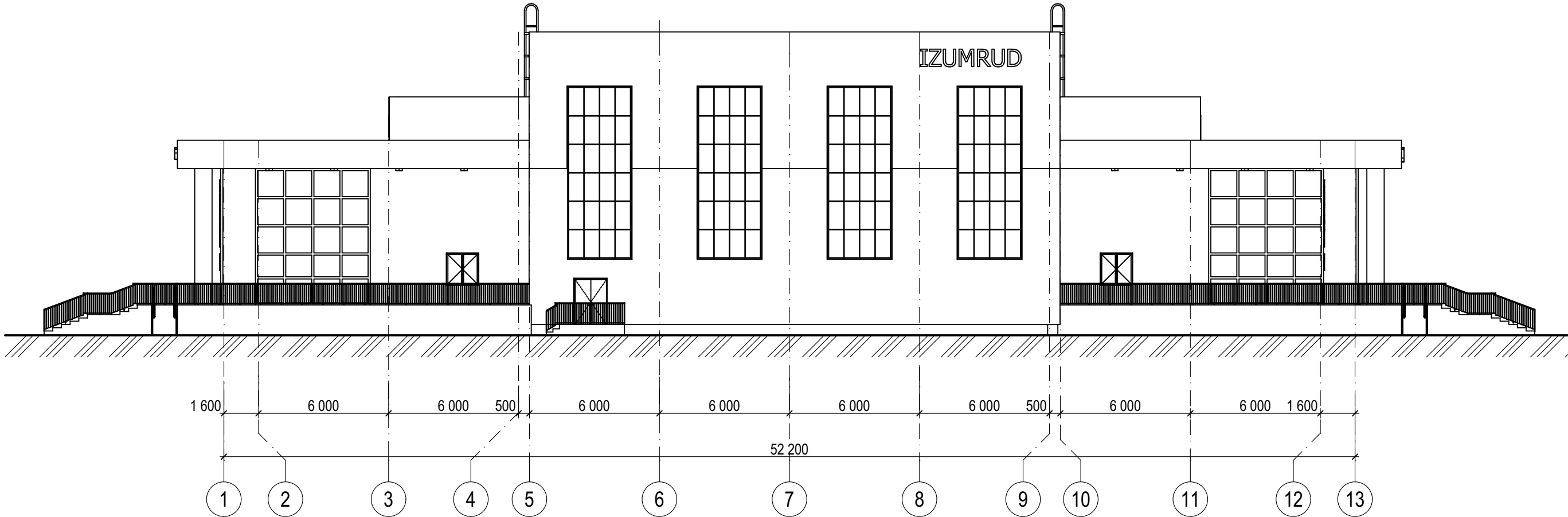
						Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
Директор		Шейн А.А.			2024	Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Таскалиев Ж.А.			2024			ЭП	9	
Нормоконтроль		Чеснаков Д.Е.			2024	Фасад 13-1				

Фасад Л-А



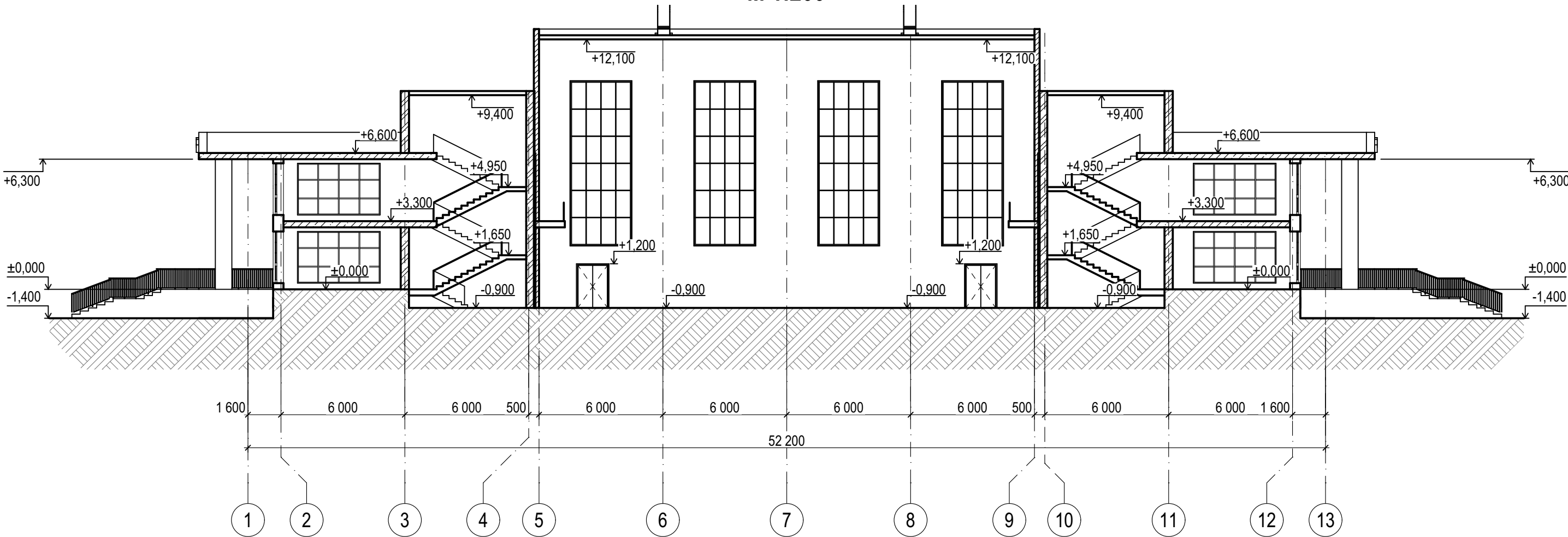
						Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Директор		Шейн А.А.			2024	Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Таскалиев Ж.А.			2024		ЭП	10	
						Фасад Л-А			
Нормоконтроль		Чеснаков Д.Е.			2024				

Фасад 1-13



						Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики	Стадия	Лист	Листов
Директор		Шейн А.А.			2024		ЭП	11	
ГИП		Таскалиев Ж.А.			2024				
Нормоконтроль		Чеснаков Д.Е.			2024	Фасад 1-13			

Разрез 1-1
М 1:200



						Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Строительство спортивного комплекса для художественной гимнастики	Стадия	Лист	Листов
Директор		Шейн А.А.			2024		ЭП	12	
ГИП		Таскалиев Ж.А.			2024	Разрез 1-1			
Нормоконтроль		Чеснаков Д.Е.			2024				